

Programa de Desarrollo Comunitario

Mecanismo	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Total invertido	% Inversion
1 Gobernanza	25.844.388	120.226.270	145.121.067	131.297.577	141.576.660	86.812.084	54.641.226	705.519.272	25%
2 Plan De Conectividad	-	17.523.055	46.246.973	304.044.955	244.537.761	145.412.814	41.664.863	799.430.421	29%
3 Polos De Desarrollo	-	-	55.000.000	341.722.918	156.698.114	152.446.032	62.256.445	768.123.509	28%
4 Iniciativas Del Humedal	133.802.333	106.054.000	213.350.000	59.949.362	-	-	-	513.155.695	18%
Total	159.646.721	243.803.325	459.718.040	837.014.812	542.812.535	384.670.930	158.562.534	2.786.228.897	100%

Mecanismo	Inicial	Intereses	Otros Ingresos*	Total	Total Invertido	Saldo
1 Gobernanza	260.000.000	241.446.347	5.268.170	506.714.517	506.714.517	-
2 Plan De Conectividad	1.040.000.000	-	-	1.040.000.000	1.034.944.789	5.055.211
2 Plan De Conectividad (Conectividad)	-	-	-	-	799.430.421	-
2 Plan De Conectividad (Gobernanza)	-	-	-	-	198.804.755	-
2 Plan De Conectividad (Polos de Desarrollo)	-	-	-	-	23.553.918	-
2 Plan De Conectividad (Iniciativasdel Humedal)	-	-	-	-	13.155.695	-
3 Polos De Desarrollo	800.000.000	-	-	800.000.000	744.569.591	55.430.409
4 Iniciativas Del Humedal	500.000.000	-	-	500.000.000	500.000.000	-
Total	2.600.000.000	241.446.347	5.268.170	2.846.714.517	2.786.228.897	60.485.620

Inversion Gobernanza

Financiamiento

Inicial	260.000.000
Intereses	241.446.347
Otros Aportes	5.268.170
Aporte de Conectividad	198.804.755
Total Inversion	705.519.272
Saldo Gobernanza	-

Gastos Administracion

Cuenta	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Total	% Inversion
Remuneraciones y Leyes Sociales	13.666.667	58.060.053	50.165.043	52.591.486	49.812.381	26.082.490	14.574.122	264.952.242	38%
Gastos Directorio	3.364.089	7.133.124	13.982.333	18.500.347	19.481.584	10.938.757	3.335.536	76.735.770	11%
Honorarios	-	4.555.558	29.333.337	8.066.670	4.688.888	9.056.956	18.882.381	74.583.790	11%
Arriendo y Servicios Basicos	989.720	4.584.365	5.788.192	7.818.105	12.477.571	13.004.697	12.164.712	56.827.362	8%
Comunicaciones y Publicidad	280.520	7.111.307	14.539.067	11.225.815	8.058.252	3.397.744	420.454	45.033.159	6%
Gastos Generales	581.326	3.058.847	4.513.442	8.252.811	13.131.023	4.408.853	1.592.525	35.538.827	5%
Visitas Terreno	580.455	2.770.179	2.592.374	8.665.715	6.430.853	5.827.593	3.818.723	30.685.892	4%
Gastos Mantención	907.260	580.375	2.289.933	6.818.094	9.191.003	4.966.789	2.764.938	27.518.392	4%
Asesorias	-	5.084.319	4.166.668	3.444.442	1.643.460	1.500.000	40.000	15.878.889	2%
Asambleas	1.374.550	1.972.815	1.770.433	2.448.517	3.664.839	-	2.367.167	13.598.321	2%
Venta Activo Fijo	-	-	-	-	-	-	6.500.000	6.500.000	1%
Gastos Area Bienestar	-	-	-	-	-	4.758.077	1.339.211	6.097.288	1%
Gastos Seguros	-	497.213	505.780	1.951.359	1.482.349	549.001	573.301	5.559.003	1%
Impuestos	-	-	576.698	729.435	1.242.945	544.161	641.434	3.734.673	1%
Gastos Puesta en Marcha	1.549.800	40.000	-	-	-	-	-	1.589.800	0%
Comisiones	31.089	111.628	118.611	48.444	-	156.400	121.846	588.018	0%
Gastos Bancarios	-	-	9.496	-89	50.275	-114	4.876	64.444	0%
Total	23.325.476	95.559.783	130.351.407	130.561.151	131.355.423	85.191.405	69.141.226	665.485.871	94%

Inventario

Cuenta	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Total	% Inversion
Vehiculos	-	20.665.287	14.500.000	-	-	-	-14.500.000	20.665.287	3%
Otros Activos Fijos	493.905	-	-	-	6.900.000	-	-	7.393.905	1%
Equipos Electronicos	1.895.037	164.980	88.300	533.372	2.463.278	1.375.730	-	6.520.697	1%
Muebles	129.970	2.903.580	80.000	203.054	627.989	-	-	3.944.593	1%
Maquinas y Equipos	-	932.640	101.360	-	229.970	244.949	-	1.508.919	0%
Total	2.518.912	24.666.487	14.769.660	736.426	10.221.237	1.620.679	-14.500.000	40.033.401	6%

Total Gobernanza	25.844.388	120.226.270	145.121.067	131.297.577	141.576.660	86.812.084	54.641.226	705.519.272	100%
-------------------------	-------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	-------------------	-------------------	--------------------	-------------

Inversion Conectividad

Financiamiento

Inicial	1.040.000.000
Inversion en Conectividad	799.430.421
Aporte a Gobernanza	198.804.755
Aporte a Polos Desarrollo	23.553.918
Aporte a Iniciativas Humedal	13.155.695
Total Inversion	1.034.944.789
Saldo Conectividad	5.055.211

Cuenta	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Total	% Inversion
Inversiones Infraestructura			12.303.238	102.705.044	57.050.613	53.793.675	14.387.367	240.239.937	30%
Puesta en Marcha Inversiones	-	-	-	71.937.603	58.024.457	19.374.636	2.961.921	152.298.617	19%
Empresa de Turismo				52.405.247	35.562.714	58.525	-	88.026.486	
OTEC				1.018.470	18.713.348	13.970.479	2.961.921	36.664.218	
Empresa Agropecuaria				13.533.535	3.352.236	5.345.632	-	22.231.403	
Empresa Asesora				4.980.351	396.159	-	-	5.376.510	
Inversiones directa en Sectores	-	-	-	52.200.699	50.662.172	28.266.102	2.561.105	133.690.078	17%
Sector Punucapa Quitaqui	-	-	-	39.144.997	7.564.255	7.443.909	1.573.828	55.726.989	
Sector San Luis de Alba	-	-	-	5.885.491	11.984.820	4.773.152	-	22.643.463	
Sector Tralcao Pelchuquin	-	-	-	6.274.391	11.822.109	1.159.271	-	19.255.771	
Sector Cabo Blanco Cayumapu	-	-	-	895.820	17.290.988	14.489.770	987.277	33.663.855	
Sector Valdivia	-	-	-	-	2.000.000	400.000	-	2.400.000	
Inversion Area Productiva	-	-	9.595.000	53.811.831	44.265.059	9.299.854	7.221.071	124.192.815	16%
Plan Turismo Comunitario	-	-	-	23.389.778	26.507.825	112.045	-	50.009.648	6%
Turismo Comunitario	-	-	-	-	8.027.635	30.409.905	11.855.559	50.293.099	6%
Plan Maestro	-	17.523.055	24.348.735	-	-	-	-	41.871.790	5%
Plan Educacion Ambiental	-	-	-	-	-	4.156.597	2.677.840	6.834.437	1%
Total	-	17.523.055	46.246.973	304.044.955	244.537.761	145.412.814	41.664.863	799.430.421	100%

Activos Empresas	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Total	
Empresa de Turismo	-	-	-	24.985.711	57.670.168	-	-	82.655.879	
OTEC	-	-	-	990.480	4.014.737	-	-	5.005.217	
Empresa Agropecuaria	-	-	-	13.435.695	-	1.773.180	-	15.208.875	
Empresa Asesora	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total	-	-	-	39.411.886	61.684.905	1.773.180	-	102.869.971	68%

Resultados Operacionales Empresas (ventas - costos)	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Total
Empresa de Turismo				-95.129	-4.224.582	-954.743	689.990	-4.584.464
OTEC				-36.890	-9.065.956	-16.858.734	-2.406.919	-28.368.499
Empresa Agropecuaria				-62.792	-2.612.792	-681.928	-2.410.625	-5.768.137
Empresa Asesora				-600.351	-18.736	-	10.000	-609.087
Total	-	-	-	-795.162	-15.922.066	-18.495.405	-4.117.554	-39.330.187

Inversion Polos de Desarrollo

Financiamiento

Inicial	800.000.000
Inversion	744.569.591
Aporte de Conectividad	23.553.918
Total Inversion	768.123.509
Saldo Polos Desarrollo	55.430.409

Cuenta	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Total	Saldo
Sector Punucapa-Quitaqui			55.000.000	57.976.078	54.794.855	93.860	8.587.795	176.452.588	23.547.412
Sector San Luis de Alba		-	-	34.671.191	42.536.614	106.384.815	3.481.661	187.074.281	22.699.917
Sector Tralcao Pelchuquin		-	-	199.686.047	-	300.000	-	199.986.047	13.953
Sector Cabo Blanco-Cayuma		-	-	49.389.602	59.366.645	45.667.357	50.186.989	204.610.593	9.169.127
Total	0	0	55.000.000	341.722.918	156.698.114	152.446.032	62.256.445	768.123.509	55.430.409

Inversion Iniciativas del Humedal

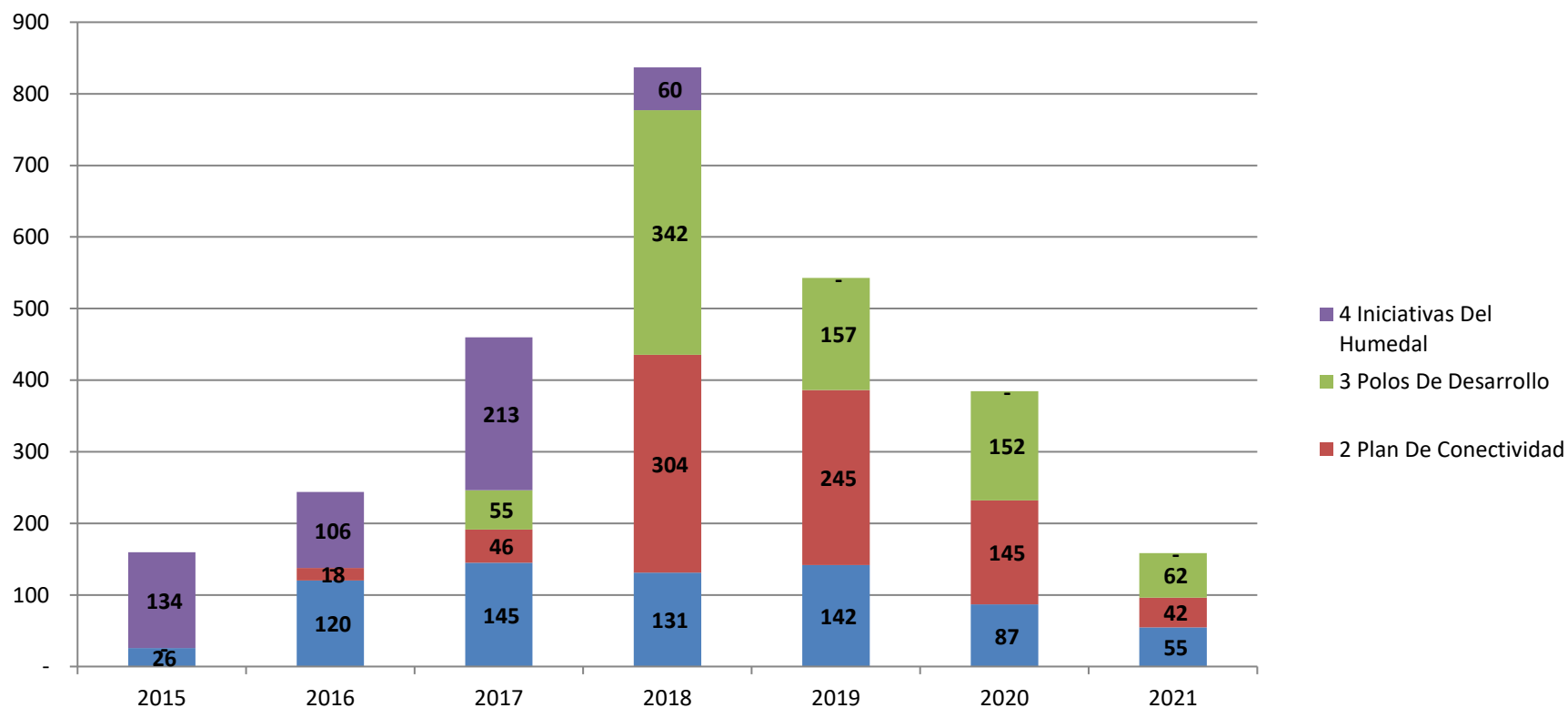
Financiamiento

Inicial	500.000.000
Inversion	500.000.000
Aporte de Conectividad	13.155.695
Total Inversion	513.155.695
Saldo Iniciativas Humedal	-

Cuenta	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Total
Sector Punucapa-Quitaqui	35.000.000	30.100.000	47.700.000	6.599.362				119.399.362
Sector San Luis de Alba	34.499.333	28.000.000	37.800.000	10.500.000				110.799.333
Sector Tralcao Pelchuquin	27.263.000	35.244.000	84.500.000	14.500.000				161.507.000
Sector Cabo Blanco-Cayuma	28.540.000	4.710.000	30.300.000	7.000.000				70.550.000
Sector Valdivia	8.500.000	8.000.000	13.050.000	21.350.000				50.900.000
Total	133.802.333	106.054.000	213.350.000	59.949.362	-	-	-	513.155.695

Programa de Desarrollo Comunitario

Mecanismo	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Total
1 Gobernanza	26	120	145	131	142	87	55	706
2 Plan De Conectividad	-	18	46	304	245	145	42	799
3 Polos De Desarrollo	-	-	55	342	157	152	62	768
4 Iniciativas Del Humedal	134	106	213	60	-	-	-	513
Total	160	244	460	837	543	385	159	2.786



Asociación Comunidad Humedal
Inventario

31-dic-21

Maquinas y Equipos			1.508.919
Detalle	Uds	Fecha Compra	Monto
Aspiradora Ursus Trotter	1	18-01-2016	39.990
Termo Hervidor Ventus	1	11-05-2016	67.900
Calefactor Infrarrojo Kioto	1	18-05-2016	59.990
Calefactor Eléctrico Somela	1	29-06-2016	34.990
Guillotina Rexel	1	11-02-2016	34.000
Caja Seguridad Helisi	1	11-02-2016	18.990
Corchetera Grande CS	1	31-05-2016	15.780
Perforadora Grande Maped	1	03-08-2016	21.000
Bingo	1	09-09-2016	640.000
Lustroaspiradora	1	25-02-2017	59.990
Cafetera Electrica	1	10-02-2017	19.990
Lampara de Pie (2)	1	24-11-2017	21.380
Microfonos Inalambricos	1	30/09/2019	21.990
Refrigerador	1	17/01/2019	207.980
Frigobar	1	10/06/2020	99.970
Cafetera Automatica	1	10/06/2020	79.990
Termometro Digital	1	06/11/2020	34.999
Cafetera oficina	1	06/11/2020	29.990

Vehiculos			20.665.287
Detalle	Uds	Fecha Compra	Monto
Camioneta Ssangyong Rexton	1	30-08-2016	20.665.287

Muebles			3.944.593
Detalle	Uds	Fecha Compra	Monto
Silla Gerente	2	21-10-2015	99.980
Sillas Escritorio Negra	1	21-10-2015	29.990
Sillas Escritorio Negra	3	01-10-2019	183.545
Escritorio Madera	3	06-01-2016	737.800
Escritorio Madera Simple S/Cajon	1	08-08-2017	80.000
Escritorio Simple Madera	2	31-08-2019	333.333
Silla Madera Reunion	12	06-01-2016	542.640
Mesa Madera Reuniones	1	06-01-2016	571.200
Mueble Archivador	1	06-01-2016	214.200
Mueble Madera Lateral	2	06-01-2016	428.400
Biombo Madera	1	06-01-2016	178.500
Pizarra Blanca Magnetica	1	22-08-2016	56.990

Pizarra Corcho	2	02-09-2016	25.980
Mueble Kardex Tres Cajones	1	12-09-2016	119.000
Baul, Caja Transporte, Caja Herramientas	1	26-10-2016	28.870
Banderas Mapuche, Chilena	2	07-05-2018	80.000
Cocinilla Gas C/Regulador	1	08-06-2018	78.610
Toldo Ferias	1	09-11-2018	44.444
Estante Madera Simple	1	30-09-2019	111.111

Equipos Electronicos			6.520.697
Detalle	Uds	Fecha Compra	Monto
Computador Generico	1	31-10-2015	297.930
Computador Generico	1	17-05-2019	389.980
Computador Sala Reuniones	1	06-07-2020	303.990
Monitor Tv Kioto	1	18-11-2015	109.990
Tv Samsung 55" mas Soporte	1	22-03-2018	352.980
Notebook HP Director	1	31-10-2015	305.000
Notebook HP Proyectos	1	31-10-2015	305.000
Notebook HP Directorio	1	31-10-2015	305.000
Notebook	1	09-08-2019	199.990
Notebook	1	05-12-2019	194.481
HD Toshiba Cambio	1	31-10-2015	56.990
HD infraestructura	1	05-08-2019	44.980
Proyector Epson c/Telon	1	26-10-2015	279.990
Impresora Canon LBP 603	1	31-10-2015	36.990
Impresora Epson L220	1	31-10-2015	145.257
Impresora Canon MF3010	1	04-04-2018	60.402
Impresora Epson L380	1	03-10-2018	119.990
Plotter	1	07-10-2019	1.633.847
Subwoofer RCA	1	31-10-2015	12.990
Grabadora Voz USB	1	18-11-2016	39.900
Maquina Fotografica Canon	1	26-05-2016	164.980
Parlante, Microfono y Pedestal	1	17-11-2018	88.300
scanner epson perfection v19	1	03-06-2020	89.990
Sistema Digital Reuniones Logitec Meetup	1	19-06-2020	981.750

Otros Activos Fijos			7.393.905
Detalle	Uds	Fecha Compra	Monto
Transtecnia Conta/Remu	1	13-11-2015	493.905
Carro Exposicion y Ventas	1	12-08-2019	6.900.000

Total	40.033.401
--------------	-------------------

*Durante el mes de Septiembre se vendio el Minibus de la Asociacion en \$8.000.000.-

Servicios Turisticos Humedal Rio Cruces SpA

Inventario

31-dic-21

Equipamiento	Udes	Valor Unitario	Total
Embarcadero Iñipulli	1	3.991.985	3.991.985
Embarcadero Tralcao	1	3.870.000	3.870.000
Ecocamping iñipulli	1	4.908.165	4.908.165
Ecocamping La Punta/Embarcadero	1	10.647.621	10.647.621
Lancha Leufupial	1	18.732.662	18.732.662
Lancha Newenko	1	18.417.295	18.417.295
Embarcación de 4 mts	3	2.475.900	7.427.700
kayaks dobles y singles	21	681.740	14.316.541
Baston Trekking	34	10.115	343.910
Total			82.655.879

Agropecuaria Rio Cruces SpA

Inventario

31-dic-21

Equipamiento	Udes	Valor Unitario	Total
Colmena 3 Cuerpos c/Banquillo	100	134.357	13.435.695
Centrifuga	1	1.773.180	1.773.180
Total			15.208.875

Rio Cruces Formacion y Capacitacion

Inventario

31-dic-21

Activo Fijo	Udes	Valor Unitario	Total
Comp. Escritorio	1	372.617	372.617
Notebook	1	199.990	199.990
Proyector Epson 3300	1	259.734	259.734
Lector de Huellas	1	54.290	54.290
Telefono Celular	1	65.880	65.880

Silla Textil Negra 1	2	34.549	69.098
Estante	1	19.069	19.069
Estante 5 Repisas	1	50.000	50.000
Escritorio Café	2	79.990	159.980
Pizarra Magnetica 90*120	1	37.990	37.990
Horno Electrico	1	71.992	71.992
Software Gestion Softland	1	3.224.817	3.224.817
Maniqui RCP	2	164.220	328.440
Toma Presion	4	6.589	26.356
Glucometro	1	64.964	64.964
Total			5.005.217