

Estado Cartera de Proyectos Convenio de Colaboración Comunidad Humedal con Municipios de Valdivia y Mariquina, MOP, DOP

septiembre, 2021



Proceso de Trabajo Cartera Proyectos Infraestructura Comunidad Humedal

Plan Maestro

- Línea Base
- Cartera de Proyectos

Convenios

- Municipio de Mariquina
- Municipio de Valdivia
- MOP (Vialidad, DOP), Conaf

Elaboración de Proyectos

- * Arquitecturas
- Ingenierías
- Especialidades
- Perfiles y Planes de Gestión
(Comités de Gestión Local)

Permisos:

- * Servicio Salud
- Consulta Pertinencia Ambiental
- IFC: Sag, Minvu, Sernatur (ZOIT)
- DOM

Ingreso Proyecto

- * Ficha IDI
- * Plataforma Subdere o Mideso
- * Observaciones
- * Aprobación RS o Elegible

Aprobación y Ejecución

- * Presentaciones CORE
- * Adjudicación de recursos
- * Convenio Mandato (traspaso \$\$ Gore a Munic.)
- * Licitación
- * Contrato con empresa
- * Inicio de la Obra
- * Monitoreo de la Obra
- * Entrega conforme

Líneas de Trabajo Conjuntas

diseño: contrata arquitecturas, ingenierías, mecánicas de suelo, topografías, proyectos eléctricos, agua y alcantarillado, perfiles y planes de gestión, etc.

Municipio y/o Servicios Públicos los presentan a

PROYECTOS FNDR
Sobre \$101.000.000.-

(Fondos Regionales
GORE / Mideso)

FRIL (Fondo Regional)
Hasta \$101.000.000.-
Fondos Municipales
Directos (Valdivia)

PROYECTOS PMU
PMB
(Subdere)
PMU: Hasta
\$59.990.000

LÍNEAS DE
FINANCIAMIENTO

Caminos (MOP)
Red de Embarcaderos
(DOP)

Polos de
Desarrollo:

Fondos Comunidad
Humedal

Levantamiento Información con Equipos Municipales



Estado Proyectos con Municipio de Valdivia



1. Proyecto FNDR Centro Ambiental Punucapa (\$1.300.000.000): en construcción. Fecha de término según contrato: diciembre 2021.

- Se conformó comité de seguimiento a la obra: ITO, Analista GORE, CONAF, Com. Humedal y dirigentes locales.
- IFC (Informe Favorable de Construcción / Cambio de Uso de Suelo): se cuenta con aprobación del SAG, Sernatur (zona ZOIT) y Minvu.
- Arquitecto P.Ojeda: envía informes técnicos de la obra, visitas semana por medio.
- Se está analizando en detalle el presupuesto de equipamiento y se está trabajando el convenio con JJVV y Comunidad Humedal. Se requiere apoyo de entidades culturales, para **agenda de actividades en auditorio y sala de exposiciones (CCM). Espacios a disposición de todo el territorio de Comunidad Humedal**



Cartera de Proyectos Comuna de Valdivia en Ejecución

2. Proyecto PMU Artesanos del Totoral (\$58.397.125.-):

- Proyecto adjudicado, pero sin permisos en Servicio de Salud ni IFC. No es buena estrategia.
- Fue elaborado por el municipio, pero Comunidad Humedal apoyó con gestiones en Stgo. Para asignación de recursos. Luego apoyó para permiso en Servicio de Salud (ya se cuenta con permiso aprobado del proyecto de agua y alcantarillado).
- Inició obras el 30 de Junio, 2020. Actualmente se encuentra paralizado, falta IFC (permisos en el SAG, Minvu y Dirección de Obras).



Reunión con Subdere en Stgo. Por proyectos PMU y PMB, año 2018.



3. FNDR CONSTRUCCIÓN ESPACIO PÚBLICO Y FORTALECIMIENTO FERIA COSTUMBRISTA

PUNUCAPA, COMUNA DE VALDIVIA

- PROYECTO: consiste en una plaza que se arma a través del equipamiento comunitario de índole turístico y cívico.
- El proyecto contempla: Plaza + Feria Costumbrista (puestos y mesones techados) + Escenario + Baños + Centro Administrativo (oficinas organizaciones locales).
- Monto: \$1.003.424.935.-

PROYECTO CUENTA CON:

- Proyecto Arquitectura, Proyecto Eléctrico e Ingeniería
- APU, Perfil y Plan de Gestión
- IFC: Aprobado en SAG y Sernatur. Falta aprobación Minvu
- **Proyecto Agua y Alcantarillado: Primer Humedal Depurador Aprobado por S.Salud en la Región.**
- Aprobación de Gastos de Mantención en Concejo Municipal (2019)
- Hay un Espacio de Feria Abierta a productores de localidades cercanas (Quitaqui, Tambillo, etc.)
- Antecedentes enviados a Secplan, debían subir a Mideso. Para cartera 2022.



4. PROYECTO CENTRO COMUNITARIO CAMINO REAL

CAYUMAPU, COMUNA DE VALDIVIA

- Proyecto es parte de un master plan: centro cultural, centro comunitario, feria/mercadito, senderos y miradores.
- PROYECTO FONDO PÚBLICO: Contempla un salón principal multiuso para eventos comunitarios, cocina y sala de proceso, baños, estacionamientos y pasarelas de acceso y contemplación.
- Superficie Construida: 92,35 m²
- Cuenta con IFC, aprobado por el SAG. Fase Final Aprobación MINVU.
- Proyecto Agua y Alcantarillado aprobado por Servicio Salud.
- Proyecto cambiaría de fondo: Asignación directa municipal

	Subtotal	\$ 81.941.833
G. Generales	15%	\$ 12.318.174
Utilidades	10%	\$ 9.426.001
	Total Neto	\$ 103.686.008



VA 19%

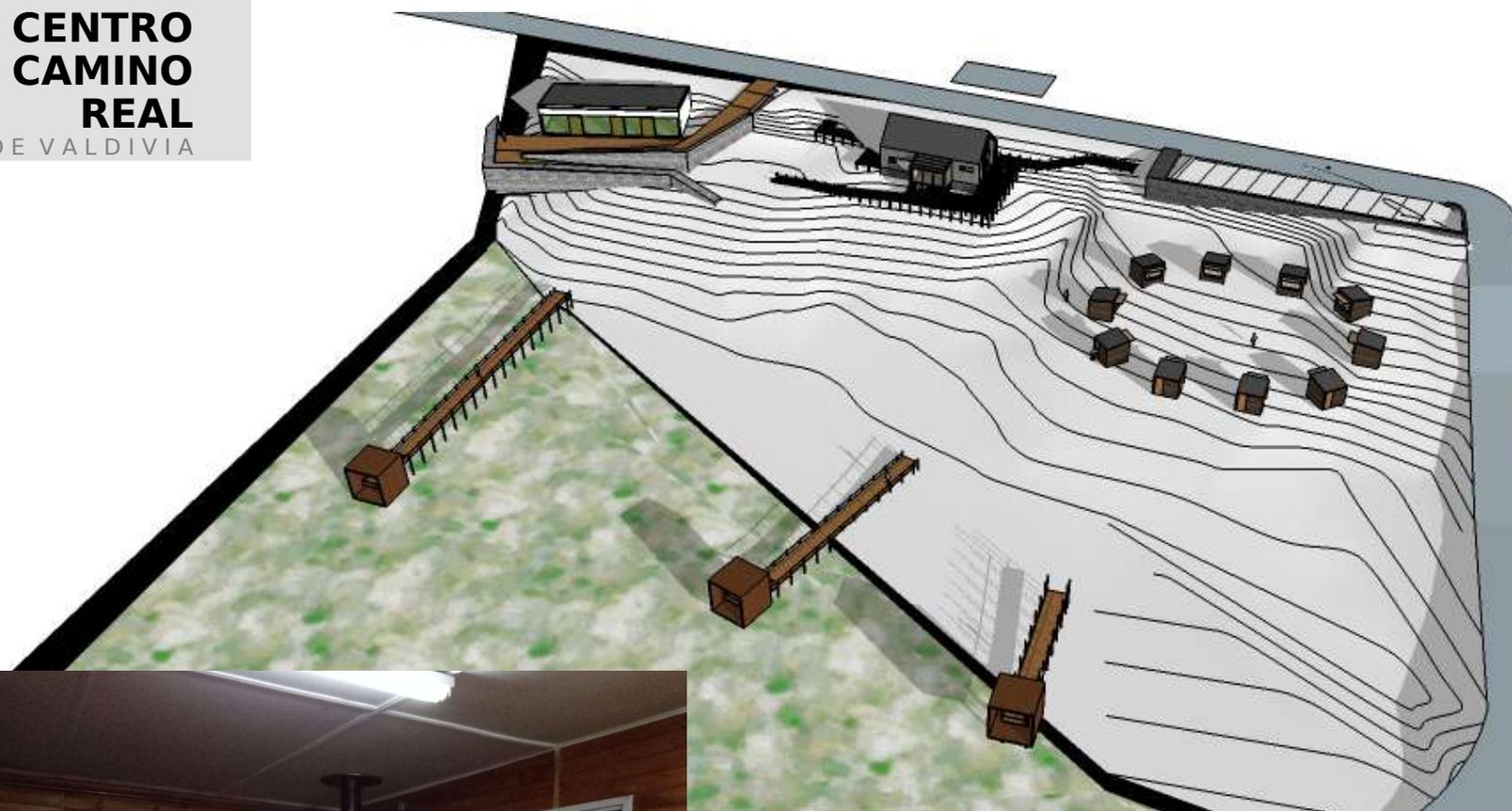


I. MUNICIPALIDAD VALDIVIA se vive mejor

\$ 19.700.341



Firma Plan de Uso, Organizaciones locales (JJVV, APR, Cisnecito, Agrupación Cayumapu)



5. ESPACIO PÚBLICO CAYUMAPU

CAYUMAPU , COMUNA DE VALDIVIA

- PROYECTO: consistía inicialmente en mejoramiento de la plaza, cancha, sede club dept., puestos feria costumbrista y ruca(Com. Indígena)
- Monto: \$155.645.198.-
- Financiamiento directo del municipio
- **(Sede/Cancha y Plaza): proyecto licitado, en trámites de firma de contrato?**
- **Municipio también comprometió mejoras en actual plaza, mientras presentan proyecto a fondos públicos (FRIL Cayumapu)**

ADJUDICACION

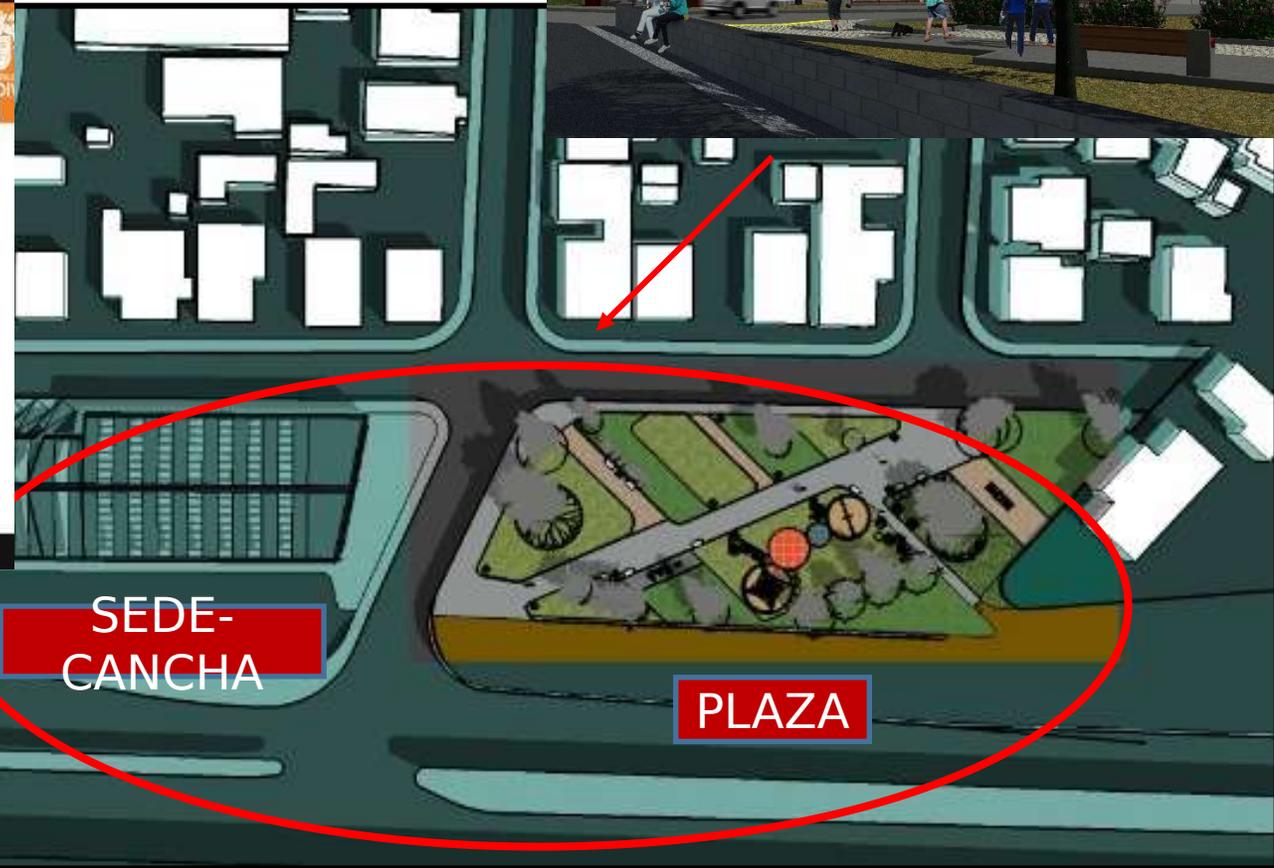
Según lo expuesto en la presente evaluación y considerando la ponderación obtenida, se solicita al honorable Concejo la autorización para la adjudicación de la Propuesta Publica N° 191-2020 denominada "CONSTRUCCIÓN CUBIERTA MULTICANCHA Y RENOVACIÓN SEDE COMUNITARIA VILLA CAYUMAPU", al oferente INMOBILIARIA LOS MAITENES SPA, RUT N° 76.534.632-0, por obtener una ponderación total de 90 PTS y un valor de \$155.645.198 I.V.A. **Incluido**, y un plazo de ejecución de **135 días corridos** contados desde el acta de entrega de terreno. Acuerdo que se solicita en conformidad a lo establecido en la letra j) Art. 65 de la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, que por sobrepasar el periodo Alcaldicio requiere de un quórum de los 2/3 del concejo.

VALDIVIA

FERIA

SEDE-
CANCHA

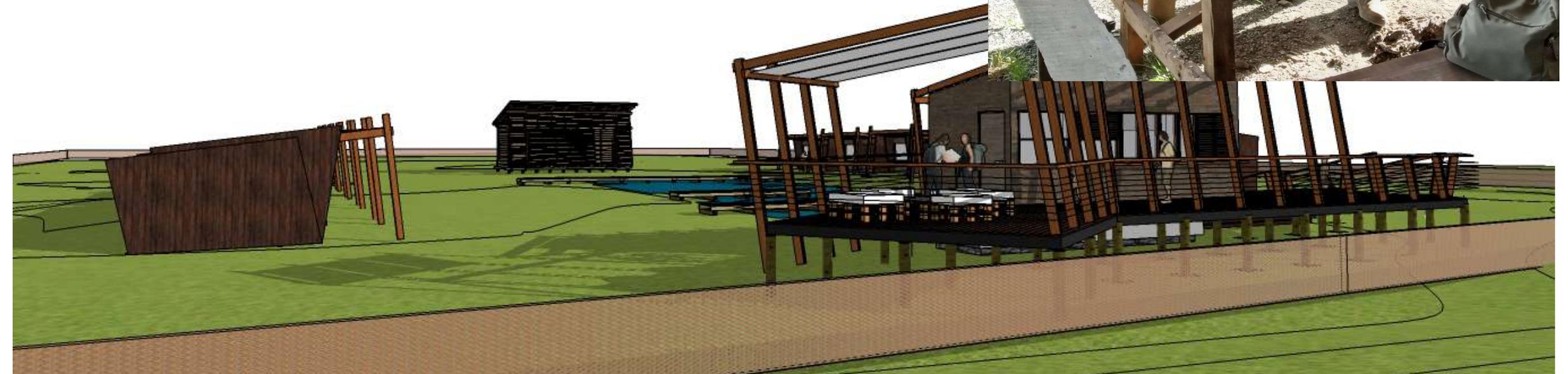
PLAZA



6. MEJORAMIENTO FERIA CABO BLANCO

CABO BLANCO , COMUNA DE VALDIVIA

- PROYECTO: consistía inicialmente en puesto de comida al paso, 2 módulos de puestos, baños locatarios.
- Proyecto cuenta con: ingeniería, arquitectura, proyecto eléctrico.
- **Terreno: requiere comodato más amplio**
- Proyecto se dejará con carpeta para ejecución futura.
- Com. Humedal apoyará a organización a actualizar proyecto de agua y alcantarillado. **Se elaboró y aprobó proyecto realizado por EFEYER, compraron materiales, con asesoría de arquitecto Matthias**
- Fondos Polos de Desarrollo: se construyó extensión red Agua Potable, mejoramiento puestos, techo, baños locatarios y construcción casa cuidador.



Energía: 3 proyectos

7. Ejecución fase final **Proyecto FNDR Electrificación en Quitaqui, Tambillo e Islas.** Recursos fueron gestionado y conseguidos por Comunidad Humedal en reunión sostenida con encargado Nacional de Energía en Stgo., junto a dirigente Comité Electrificación. Son Equipos de alto estándar. Monto: **\$ 591.000.000.-**

Falta Capacitación a todas las familias y a operadores (son 4: falta operador El Tambillo). Taller se realizará el próximo jueves 7 de octubre, junto a Comunidad Humedal, Seremi de Energía y Saesa.

8. **Proyecto PMB Luminarias Públicas Cabo Blanco.** Son 117 brazos y luminarias públicas, por un monto de **\$121.634.166.** Presentado por el municipio y elaborado en conjunto con Seremía de Energía, Com. Humedal, Asoc. Municipios y Equipo Electrificación Rural Municipio. Proyecto se licitó y está en proceso de firma el contrato.

9. **Proyecto PMB Luminarias Pu** Cuenta con Aprobación Técnica de (elegible). Monto: **\$41.903.863.-** asignación de recursos y posterior



INAUGURARON SERVICIO DE ELECTRICIDAD PARA 50 FAMILIAS DE QUITAQUI
Numerosas autoridades acompañaron a los vecinos en entrega oficial de paneles que funcionan con energía solar. P.5

10. Proyecto Transversal: Letras Portal Norte

- Finalizó Tercera Etapa de Construcción: sistema de pasarelas, paneles educativos.
- Monto: \$60.000.000.- (aporte municipal directo).
- Espacio con creciente afluencia de público
- Coordinación con municipio: reapertura e inauguración (productores y artesanos de todo el territorio de Comunidad Humedal).



Etapa 1: \$38.000.000.-



Etapa 3: \$60.000.000.-

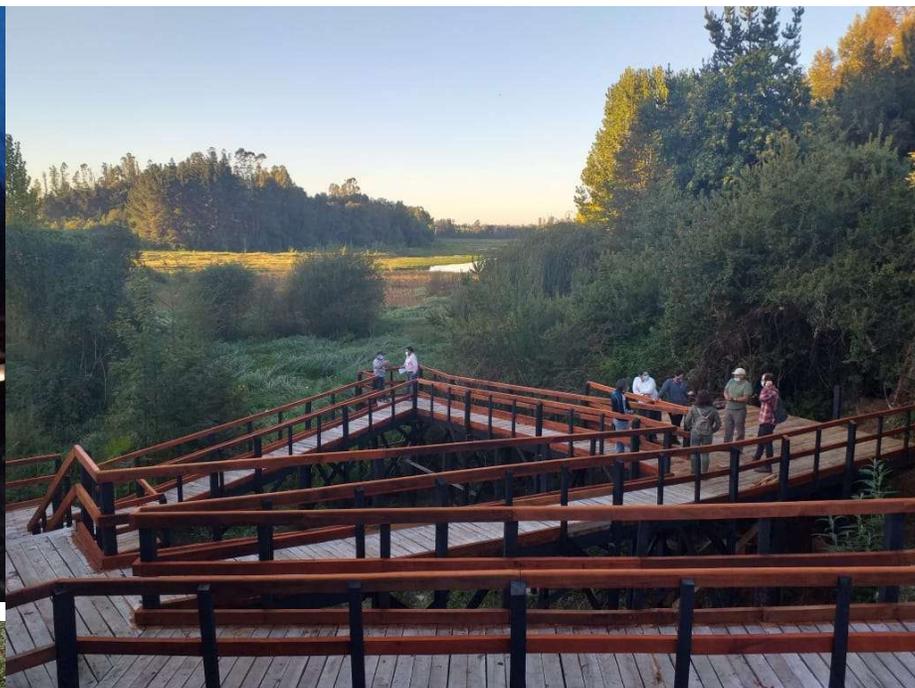


Etapa 2: \$20.000.000
(Comunidad Humedal)

Polos de Desarrollo / Financiamiento Directo Comunidad Humedal



MIRADOR CAYUMAPU



SALA DE PROCESOS CAYUMAPU



RESTAURACION IGLESIA PUNUCAPA

MEJORAMIENTO MERCADITO CAMINO REAL



Proyectos Quitaqui - El Tambi

FERIA ECO SUSTENTABLE EN QUITAQUI Y BAÑOS CON
HUMEDAL DEPURADOR AGUAS SERVIDAS
COMUNA VALDIVIA, Región Los Ríos, julio - 2018

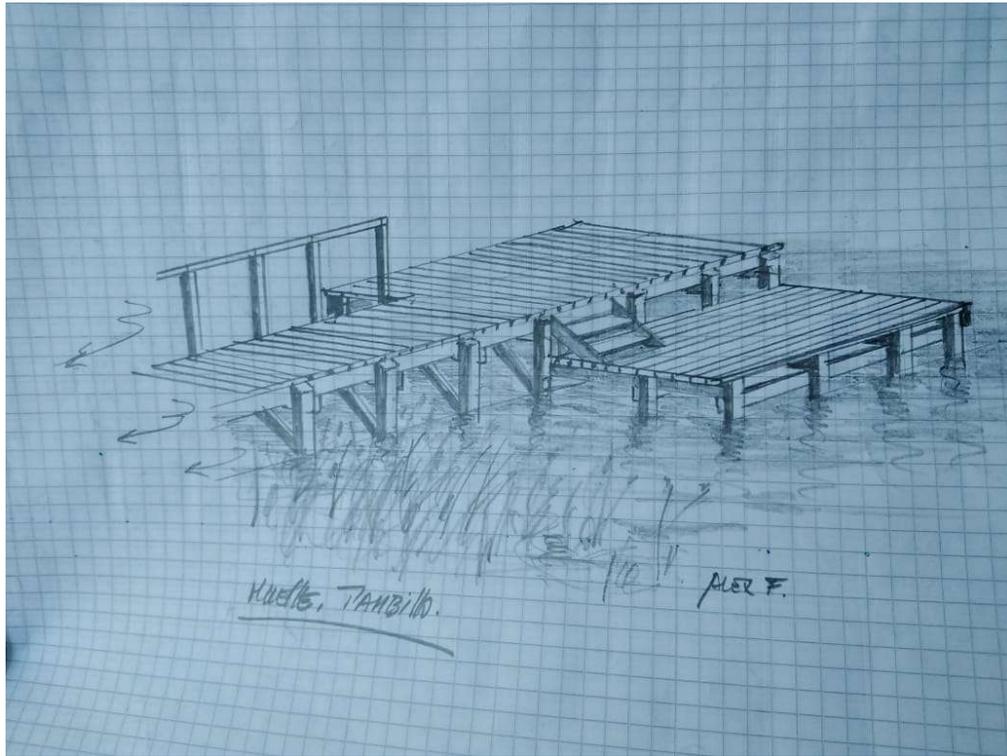
- En el primer convenio con el municipio: estaba incluido diseñar una infraestructura comunitaria para Quitaqui-El Tambillo y presentarla a un fondo público. Pero no se pudo, porque no había terreno. Propuesta incluso se planteó a Subdere en Stgo.
- El proyecto se iba a emplazar en la antigua feria, al lado del muelle. Consistía en una galería para puestos de la feria, junto a un baño con humedal depurador. Se contó con visita técnica de BioAntu
- En el convenio 2022 con el municipio: se contempla retomar el diseño de un proyecto para Quitaqui (Centro Comunitario en terreno a comprar por la Jta. De Vecinos) y posiblemente un punto de atención de visitantes en el muelle.



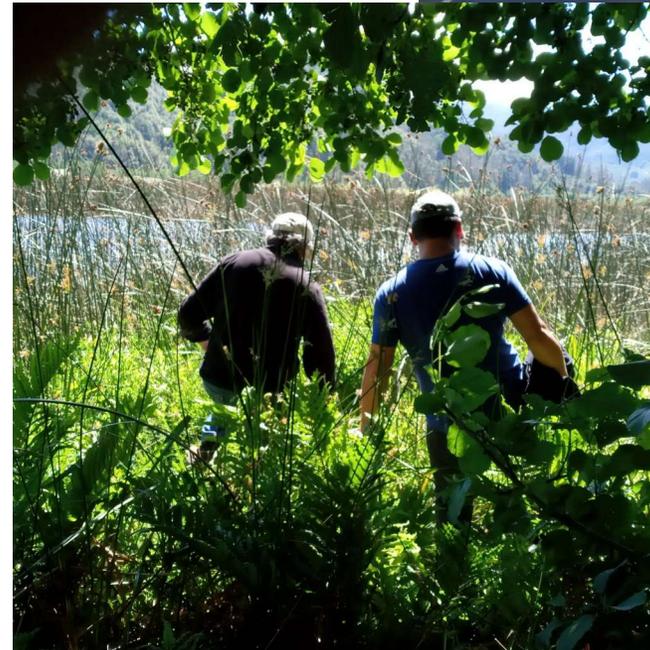
Embarcación y Muelle El Tambillo

- Con Polos de Desarrollo se adquiere la embarcación La Tambillera. Se hace entrega de rendición de cuentas en reunión de la directiva de la Asociación y se asignan nuevos encargados. Tambillera se integra a trabajo con municipio (circuitos turísticos) y se apoya en la elaboración de un plan de gestión preliminar (2020), con expertos de consultora Emprende.
- En Asamblea Territorial post plan maestro (2017), se acuerda que el muelle prioritario para el sector es en El Tambillo.
- 2021: se visita el sector con constructor de pasarelas Cayumapu. Dirigentes definen otro sector con mayor profundidad, con mayor extensión para llegar al agua y cuyo uso es para carga, no sólo deportivo. Por ende se requiere un muelle más reforzado y de mayor extensión y profundidad.
- Se entrega un diseño preliminar y un presupuesto que sobrepasa recursos de Comunidad Humedal: \$7.920.640.- (con maderas nobles: roble apellinado)





Cotización Embarcadero El Tambillo:
\$7.920.640. Condiciones especiales: Se
emplaza en zona con profundidad
(autorización notarial) + contempla uso
carga agrícola y turismo + despeje zona +
traslado (materiales, estadía)



Agua Potable Quitaqui – El Tambillo

- Post Plan Maestro: Se realiza un diseño preliminar para una red completa, pero sobre pasa recursos de Comunidad Humedal.
- Se realizan análisis de agua a emprendimientos turísticos (2020): proyecto con municipio Valdivia.
- Se hace una propuesta de solución individual: 3 emprendimientos: \$600.000 (materiales, c/u) + traslado (\$800.000.-) e instalación (\$500.000 c/u).
- Se plantea una solución mas barata. Queda en plan de gasto de CH.



CIRCUITO: QUITAQUI - EL TAMBILLO

“Esteros, senderos y miradores”

Este circuito invita a navegar entre jardines flotantes de lotos, habitados por cisnes y garzas, a internarse en el bosque por antiguos senderos y observar desde la altura, la naturaleza que rodea el sector.

PARQUE REIQUE SENDEROS Y MIRADORES
CORPORACIÓN REIQUE

En un plano rodeado de Canelos, Castaños antiguos y árboles flotantes, se inicia tímidamente el sendero del Erizo. Este sendero fue antiguamente un conector entre las comunidades costeras y las del interior, para el intercambio tanto de productos y tradiciones. A unos pasos del sendero, se encuentra un mirador que permite observar la panorámica del Estero Reique y parte del Parque que lleva su nombre. Al internarse en el bosque nativo, el sendero muestra toda su potencial paisajístico con vistas hacia la Cordillera de la Costa y hacia la Cordillera de los Andes.

Contacto: +56 9 1004736

NAVIGACIÓN A BOTE Y EXPERIENCIA CAMPESTRE
MILENA BRUNO Y CLAUDINA JARAMILLO

Este paseo es una experiencia distinta, que se vive sobre un bote a remo guiado por Milena, una de las pocas boteras que mantiene este tradicional oficio. Ella, trasladada a los visitantes entre jardines flotantes de lotos hasta el embarcadero cercano a la casa de doña Claudia. Allí, los visitantes podrán disfrutar de una entretenida conversación entorno a los secretos del campo, así como también conocer antiguas técnicas de quesería artesanal, en las que Claudia es toda una experta.

Contacto: +56 9 66938041

QUINCHO, PESCA Y SENDERISMO
MARIO SALINAS

Este emprendimiento ofrece a visitantes un entretanido panorama colectivo, donde la naturaleza es la protagonista. A un costado del quincho familiar, se encuentra el aseto que alimenta una piscina natural. Sus aguas cristalinas bajan desde las vertientes, permitiendo el crecimiento de árboles frutales, como también la llegada de peces de río que propician intentar pescar alguno- como actividad complementaria. Cuenta también con caballos en senderos históricos. Mario y su familia conocen cada rincón de Quitaqui, junto a ellos este circuito se convierte en un caso inolvidable.

Contacto: +56 9 90773927

LANCHAS LA JENNY Y GUÍA DE SENDERO TRES VOLCANES
JAIME VILLANUEVA

En el lado sur de El Tambillo, vive Jaime y su familia. Ellos transitan entre los ríos a bordo de "La Jenny", una tradicional lancha recogida en el sector. En el río, Mario es el piloto de "La Jenny", conector de la fauna y flora del Santuario, como también del oficio de carpintero de fibra. En el bosque, guía a los visitantes a dos increíbles miradores, por un sendero de bosque nativo. Allí en un día despejado, se presenta majestuosa la cordillera y sus volcanes, al igual que la ciudad de Valdivia y sus ríos. Al bajar, el descenso se hace más reconfortante bajo los árboles frutales del jardín, junto a la hospitalidad de esta acogedora familia.

Contacto: +56 9 89601992

MUESTRA COSTUMBRISTA
QUITAQUI - EL TAMBILLO
MERCEDES ANCAMIL

Encuentro de emprendedores locales que se reúnen en verano para ofrecer al visitante actividades recreativas como: abstracción, observación de flora y fauna en Santuario de la Naturaleza Carlos Anwandter, cabalgatas, senderismo en el bosque, visita a miradores, muestra de productos locales y participativa.

UNIVERSIDAD AUSTRAL DE CHILE
Instituto de Medicina Preventiva Veterinaria

RT 35- INFORME DE ENSAYOS N° Q/207/2020

Prohíbase la reproducción total o parcial del informe, sin autorización expresa del Laboratorio de Alimentos y Aguas

Plata 1 de 2

RELATIVO AL CLIENTE	
Razón social:	MILENA YANET BRUNO FLANDEZ
RUT:	11.114.939-9
Dirección:	Parcela Tambillo s/n Valdivia
Fono contacto:	9-61407794
Solicitante ensayos:	Melissa Tumbles

RELATIVO A LA MUESTRA	
Recepción de muestra:	Fecha: 22.10.2020 Hora: 09:15
Muestra:	Agua cruda
Responsable del muestreo:	Muestra proporcionada por el cliente

IDENTIFICACION SEGUN CLIENTE	MUESTREO	T° RESECCION Típico Transporte (°C)			
Lugar	Fecha	hora	T (°C)		
Q-207 Agua de varadero (no clorada)	Parcela Tambillo s/n Valdivia	21.10.2020	16:20	No indica	5,9 y 6,0

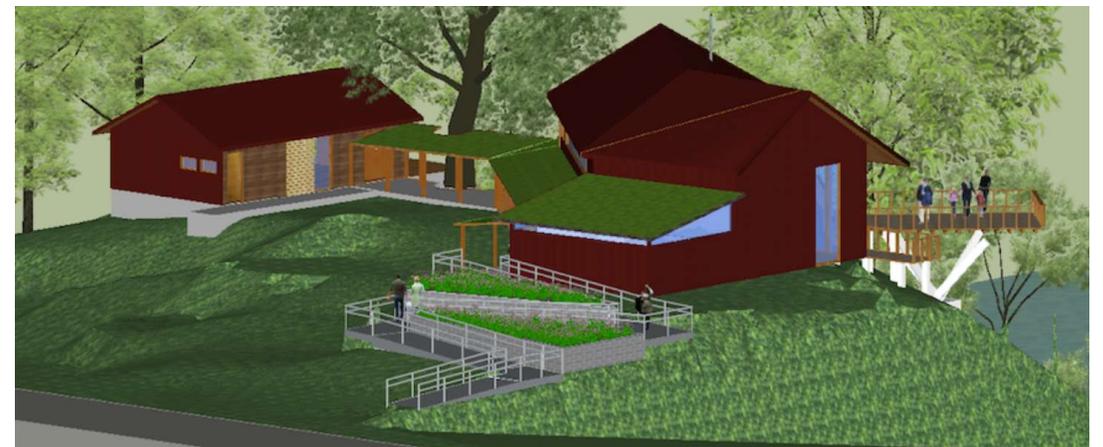
RELATIVO A LOS ENSAYOS	
Fecha y hora resultados finales:	27.10.2020/16:00
Fecha emisión informe:	28.10.2020

RESULTADOS						
ENSAYOS	METODO	Límite de detección	Fecha/ Hora inicio	Fecha/ Hora término	Muestra	Requisito NCh 409/1
Cobre (mg Cu/L)	ME 04-2007	0,01	22.10.2020/ 10:00	22.10.2020/ 17:00	-0,01	2
Color (U Pt-Co) y medicion pH	ME 24-2007	5	22.10.2020/ 09:35	22.10.2020/ 10:20	<5 (6,7)	20
Conductividad (µS/cm) Medición compensada a 25°C	SM 2510 AB/ E4.23.2017	0,47	22.10.2020/ 10:20	22.10.2020/ 10:45	20,91	-
Fierro (mg Fe/L)	ME 06-2007	0,17	22.10.2020/ 11:30	22.10.2020/ 12:15	-0,17	1,5



Estado Cartera de Proyectos Convenio de Colaboración Comunidad Humedal y Municipio de Mariquina

septiembre, 2021

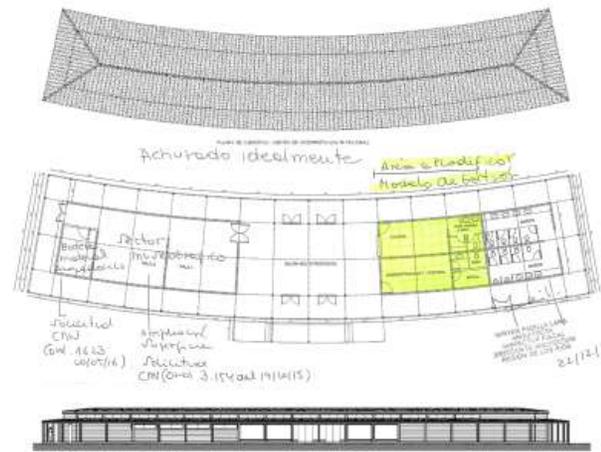


1. Restauración Fuerte San Luis de Alba

- Diseño está listo. Este año se terminan las especialidades.
- Falta Plan de Gestión: convenio del Municipio con CONAF y Comunidad Humedal (formalizar espacio para comunidad). Viernes visita conjunta al fuerte.
- Municipio asumió las siguientes acciones en reciente reunión: raleo de árboles podridos; fumigación de piezas en container; mejorar puente de acceso y apuntalamiento de muros.
- Próximo año se podría postular a ejecución: 2022 - 2023



2. Centro de interpretación patrimonial



Proyectos Ingresados a Fondos Públicos:

2. FNDR Reposición Feria Tralcao (\$700.000.000.-):

- Proyecto fue subido a Mideso: con resolución FI (Falta Información). Actualmente falta contar con el certificado de aprobación del Servicio de Salud (proyecto de agua y alcantarillado, con humedal depurador). Se contestaron observaciones, se está en espera de factibilidad DOH. Luego faltaría gestión de IFC por parte del municipio.

3. PMU La Punta (\$59.000.000.-): Proyecto en proceso de licitación pública, cierra esta semana. En paralelo se está gestionando el IFC.

4. PMU Linguento (\$59.000.000.-): Ingresado, con observaciones en estructura (ingeniería) y presupuesto. Señalan que semana del 26 de abril ingresarán las respuestas / Ahora informan que en Septiembre 2021 subirían observaciones. De ser así se podría contar con recursos de Subdere a fin de año, para iniciar licitación.



Proyectos sin ingresar, en proceso de elaboración

5. Proyecto FNDR Centro Comunitario Locuche:

- Falta: Hacer ajustes al Modelo de Gestión (a cargo equipo UDEL). Falta APU, lo va a desarrollar un profesional de la Municipalidad
- Proyecto Eléctrico a cargo del Municipio, fase final (mediados 2020)
- Permisos: Falta aprobación Servicio Salud (factibilidad), SAG, DOM.
- Plantean ingresar proyecto a fines de Mayo a Mideso: luego vienen observaciones. Plantean ingresar proyecto en Octubre 2021 a Mideso.



6. Proyecto PMU Cuyinhue: está pendiente:

- Terminar estructura, ingeniería (mediados 2020). Terminar agua potable y alcantarillado e ingresarlo al Servicio de Salud (factibilidad). Noviembre 2020
- Plantean ingresar proyecto en Junio 2021 a Subdere (luego vienen las observaciones). Comprometen ahora Septiembre 2021.



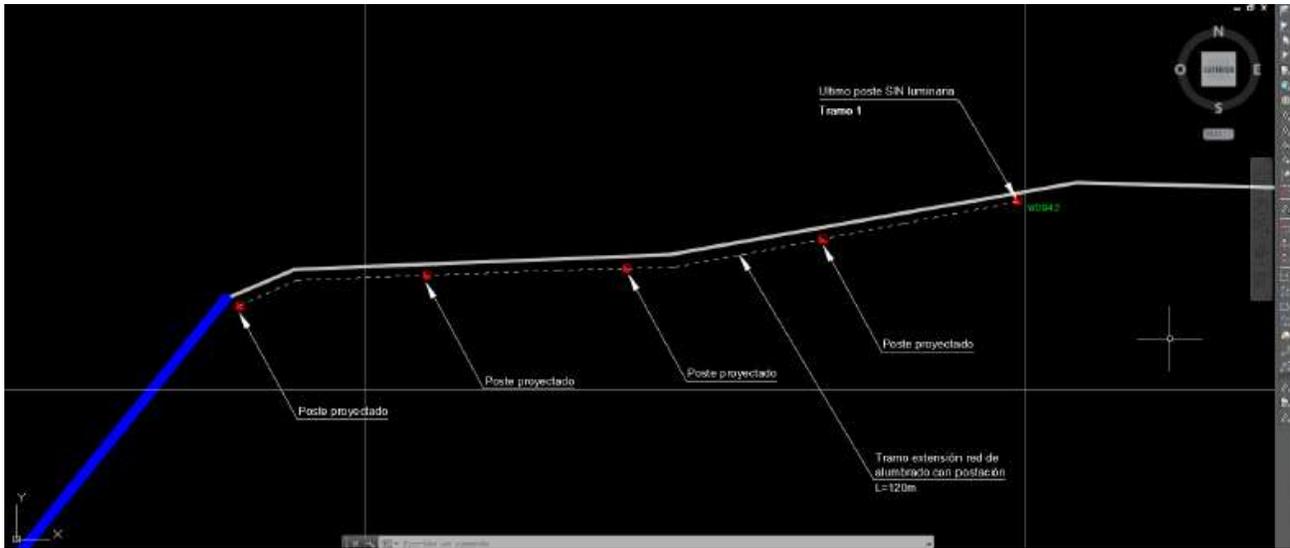
7. Proyecto FNDR Centro Recreativo Pelchuquín:

- Se está contemplando un nuevo terreno: eso implica rehacer arquitecturas, ingenierías y laguna humedal. Se debe contar con traspaso formal del terreno.
- Se propone que con recursos de la Asociación Tralcao - Pelchuquin se costeen los estudios básicos (topografía, mecánica de suelo)



Energía

- Luminarias Públicas: Van a elaborar un proyecto para toda la comuna, que se presentaría a fondo PMB: (Subdere). Se trata de luminarias led en puntos de seguridad (Ej: paraderos).
- Sectores: Iñipulli, La Punta, Nanihue, Pufudi, San Luis de Alba, Tralcao
- Total: 85 luminarias led a distribuir en todos los sectores.
- Fines primer semestre estaría listo para ingresarlo a Subdere. Se espera que se ingrese durante el 2021



Polos de Desarrollo Mariquina SLA



- Centro Comunitario Cuyán: Falta IFC y Recepción municipal
- Cerro La Marina: Falta IFC y Recepción municipal.
- Ñipulli: En ejecución. Posta de emergencia. Nuevo contrato para terminar obras (techo y detalles interiores).
- Compras de tierras:
- Locuche 5.1 há. Para actividades de fomento productivo agrícola.
Cuyinhue 1 há. Para fomento turístico y deportivo fluvial.
- Estudios / Diseño APR Cuyán Quilo Quilo

Mejoramientos realizados en puente y abastecimiento de agua:

1. Mejoramiento Puente Cerro La Marina (\$238.000.000.-): Luego de visita gestionada por Comunidad Humedal, con Seremi MOP y equipo Vialidad, en el año 2018 se logra que el muelle sea repuesto y se mejore con glosa 7 el camino de acceso al puente.
2. Retiro de Camiones Aljibes: dotación de agua a sectores de Cuyán y Linguento/Nanihue (\$64.484.618.-). Recursos aportados por M. del Interior.

NOMBRE DE LOS PROYECTOS INFRAESTRUCTURA	FONDO	MONTO DEL PROYECTO
Proyecto Abastecimiento Agua Retiro Camiones Aljibe	M.Interior	64.484.618
Puente Cerro La Marina (construido)	MOP	238.000.000
	TOTAL	302.484.618



Iniciaron reposición de deteriorado puente ubicado en Cerro La Marina en Mariquina

Publicado por Prensa | 17 diciembre, 2018 | 14:53



El proyecto es financiado por el Ministerio de Obras Públicas con una inversión de \$238 millones. Además de la reposición del antiguo puente, también se contempla el mejoramiento de 4,2 kilómetros del camino local.



Mejoramiento de Caminos

Vialidad:

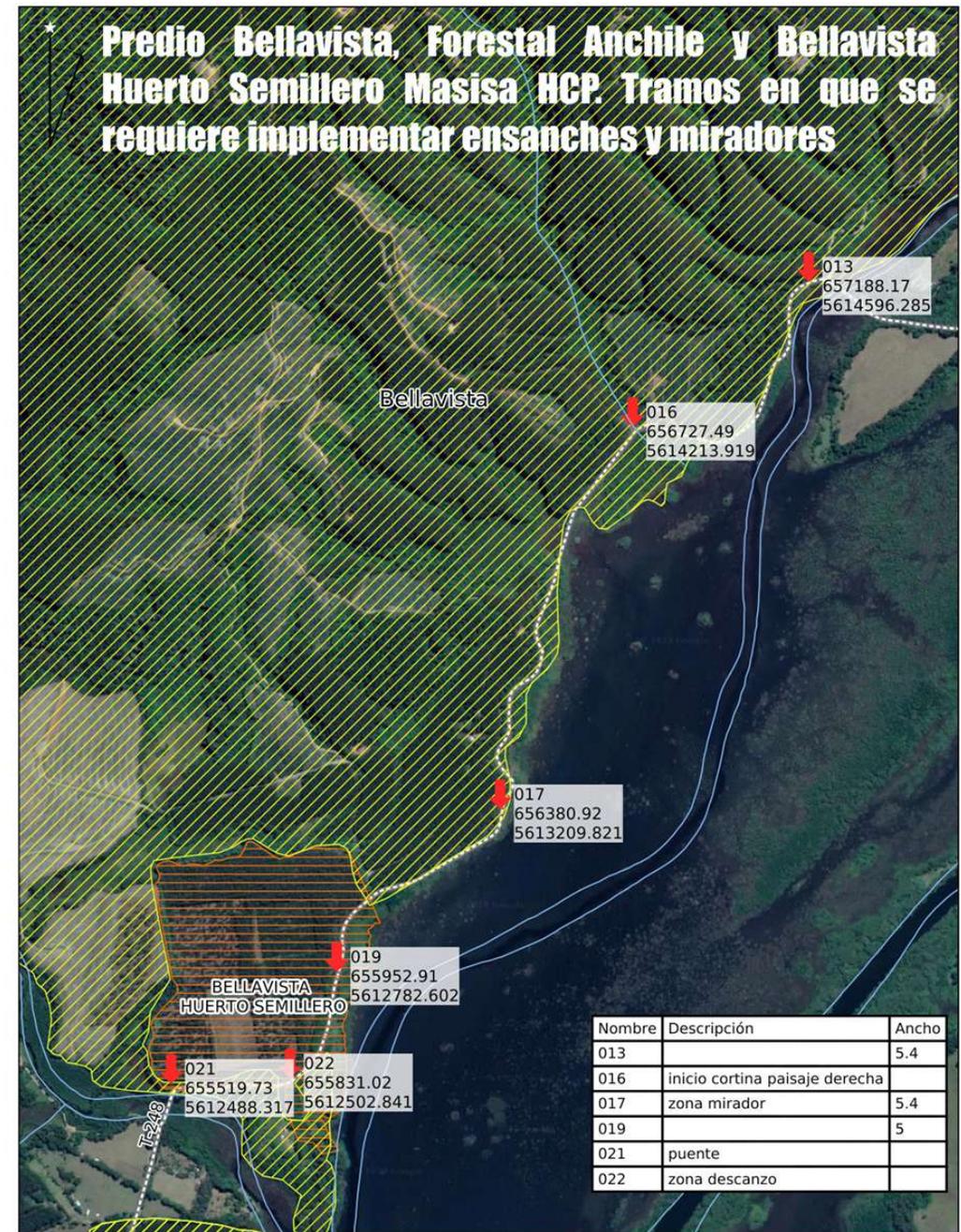
- Enrolamiento: Cudico (entrega carpeta a MOP Nacional)
- Glosa 7: Cuyán, Puerto Tralcao, Pufudi La Población. Vialidad presentó proyecto a FNDR, en un paquete regional. Falta chequear con nueva administración GORE si se aprobaron recursos.

Camino Escénico San Luis de Alba:

- Contempla: ensanchamiento en curvas peligrosas, miradores, estacionamientos, zonas turísticas.
- Cortina Paisaje: retiro plantaciones a orilla de camino ejecutada (2 a 10 há)
- Falta carta del municipio, señalando compromiso de diseño básico de miradores, para poder completar y firmar acuerdo público (enero 2021). Compromiso: antes 10 sept. 2021. Se acordó visita 22 de septiembre a las 10:30 hrs. Puente.
- Se citó nuevamente a la mesa en la semana del 14 de septiembre. Se sumaron dos forestales: Consorcio (Iñipulli) y Forestal Gras (Cuyán)
- Se ampliaron las temáticas a: Camino Escénico, Protección de Cuencas y Seguridad Vial.



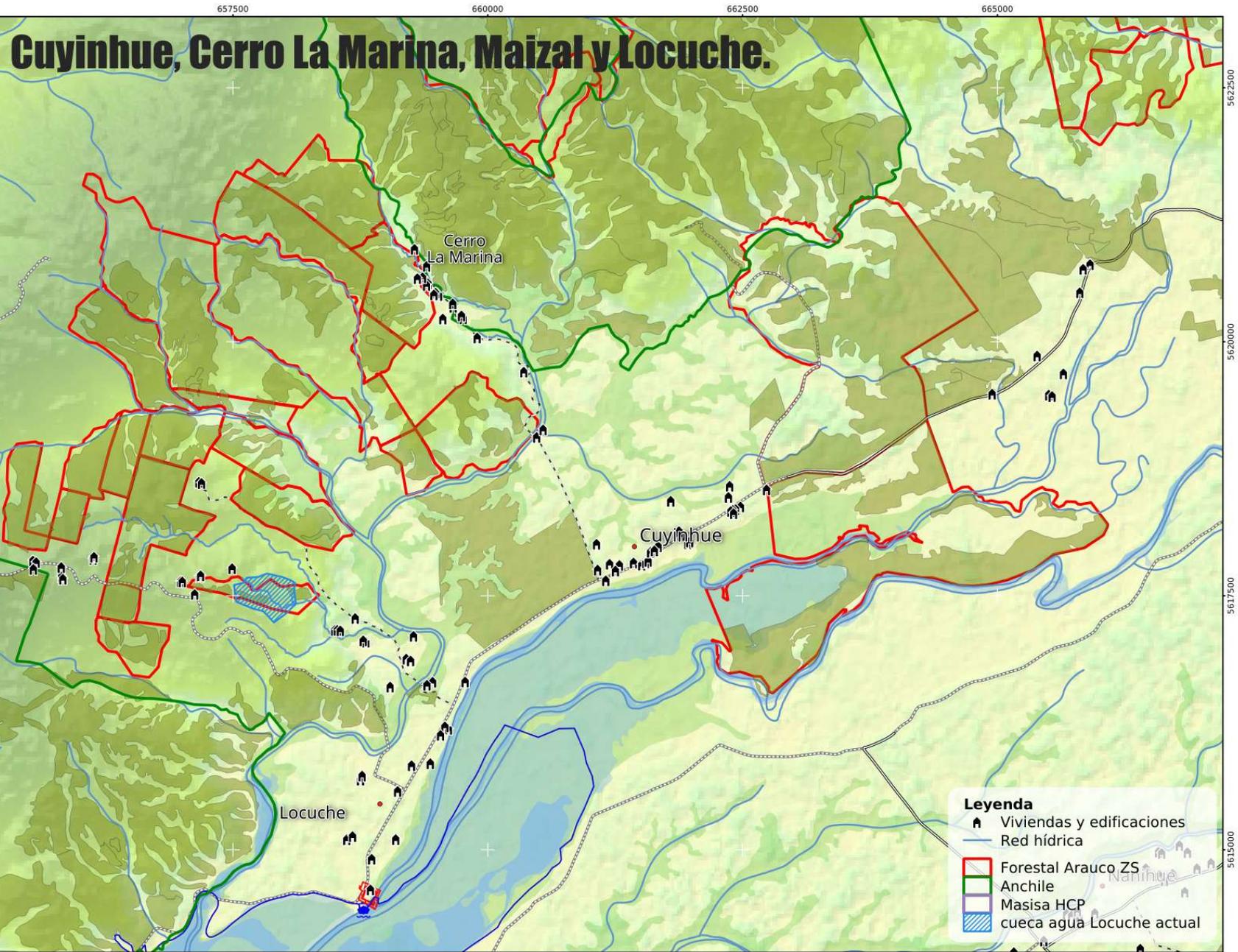
Camino Escénico San Luis de Alb



Protección de Cuencas en zonas con nacientes y cursos de agua en predios forestales

- Identificación de cursos de agua y zonas críticas (mapas)
- Detallar Zonas de protección en nacientes y cursos de agua en predios forestales (mapas)
- Si existen medidas especiales por estar en una zona de amortiguación de un Santuario de la Naturaleza
- Retomar Visita a restauración con comunidades en río Futa





Red de Embarcaderos

- DOP: ingresó ficha solicitando recursos FNDR para estudios básicos (ingeniería, batimetría, consulta pertinencia ambiental, etc.)
- Falta chequear con nuevo administrador regional priorización en recursos regionales.



RESUMEN RECURSOS CARTERA DE PROYECTOS COMUNIDAD HUMEDAL

PROYECTOS EN EJECUCIÓN O EN LICITACIÓN	FONDO	COMUNA	MONTO
Proyecto FNDR Centro Ambiental Punucapa	FNDR	VALDIVIA	1.246.329.338
Proyecto FNDR Electrificación Quitaqui, Tambillo	FNDR	VALDIVIA	591.000.000
Proyecto PMB Luminarias Públicas Cabo Blanco	PMB (Subdere)	VALDIVIA	121.634.166
Construcción Cubierta Multicancha y Renovación Sede Comunitaria Club Villa Cayumapu	Fondo Municipal	VALDIVIA	155.645.198
Feria Comunidad Indígena La Punta	PMU	MARIQUINA	59.990.000
		TOTAL	2.174.598.702

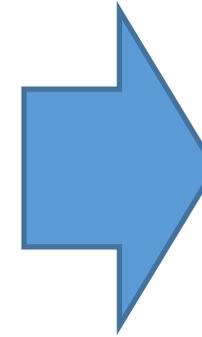
PROYECTOS INGRESADOS	FONDO	COMUNA	MONTO
Proyecto Luminarias Públicas Punucapa - El Potrero (Con RS, falta asignación de recursos y licitación)	PMB Subdere	VALDIVIA	41.903.863
Reposición Feria Costumbrista Tralcao (sin RS, falta respuesta a observaciones)	FNDR	MARIQUINA	700.000.000
Proyecto Techo Feria Linguento (Sin RS, falta respuesta observaciones)	PMU Subdere	MARIQUINA	59.900.000
		TOTAL:	801.803.863

PROYECTOS NO INGRESADOS, EN ETAPA DE DISEÑO	FONDO	COMUNA	MONTO
Centro Comunitario Territorial Locuche	FNDR	MARIQUINA	550.000.000
Centro Recreacional Pelchuquín	FNDR	MARIQUINA	530.000.000
Proyecto Feria Linguento	PMU	MARIQUINA	59.990.000
Proyecto Centro Deportivo Cuyinhue	PMU	MARIQUINA	59.990.000
Luminarias sectores varios Mariquina (Iñipulli, La Punta, Pufudi, SLA y Tralcao)	PMB	MARIQUINA	156.000.000
Centro Comunitario Camino Real	FRIL	VALDIVIA	101.965.000
Espacio Público Punucapa y Fortalecimiento Feria Costumbrista Punucapa	FNDR	VALDIVIA	1.003.424.935
		TOTAL:	2.461.369.935

TOTAL PROYECTOS COM. HUMEDAL CONVENIO MUNICIPIOS VALDIVIA Y MARIQUINA			5.437.772.500
--	--	--	----------------------

OTROS PROYECTO VÍA MOP Y MINISTERIO DEL INTERIOR	ESTADO	FONDO	MONTO
Reposición Puente Cerro La Marina	Ejecutado	Vialidad	238.000.000
Retiro Camiones Aljibes, Abastecimiento Agua (Cuyán y Nanihue-Linguento)	Ejecutado	M.del Interior	64.484.318
Mejoramiento Caminos Vecinales Vía Glosa 7: Puerto Tralcao, Pufudi La Población, Cuyán	Ingresado	FNDR/ Vialidad	
Estudios Básicos Red Fluvial de Muelles Humedal Río Cruces	Ingresado	FNDR/ DOP	
			302.484.318

GASTOS COMUNA DE VALDIVIA	MONTO
CONTRATACIÓN DISEÑO PROYECTO CENTRO AMBIENTAL CONAF	36.000.000
EQUIPO PROFESIONALES PRIMER CONVENIO	3.150.000
EQUIPO PROFESIONALES SEGUNDO CONVENIO	7.800.000
PROFESIONAL DE APOYO EN OFICINA COM. HUMEDAL	7.800.000
COORDINACIÓN ESPECIALIDADES 2020	1.500.000
ESTUDIOS INGENIERÍA, DISEÑOS PERFILES, HUMEDALES DEPURADORES	28.375.000
TOTAL PAGOS A PROFESIONALES Y ESTUDIOS COMUNA VALDIVIA	84.625.000
PROYECTOS ADJUDICADOS Y EN LICITACIÓN	2.118.000.000
PROYECTOS EN PROCESO DE INGRESO (Centro Cívico Punucapa/ Camino Real)	818.000.000
TOTAL CARTERA DE PROYECTOS FONDOS PÚBLICOS COMUNA VALDIVIA	2.936.000.000
ESTUDIOS INGENIERIA, DISEÑOS PERFILES, HUMEDALES DEPURADORES	17.820.000
TOTAL PAGOS FASE CONVENIOS CON MUNICIPIO + ESTUDIOS	86.820.000



Total Gastos Comunidad Humedal en Valdivia (elaboración de proyectos):
\$ 84.625.000.-

Total Fondos Conseguídos a la fecha:
\$ 2.118.000.000.-

Total Proyectos ya elaborados, no ingresados: \$1.105.389.000.-



Total Gastos Comunidad Humedal en Mariquina (elaboración de proyectos):
\$ 107.660.000.-

Total Fondos Conseguídos a la fecha (FNDR/
PMU/ PMB / Fondos Municipales): \$
59.990.000.-

Total Proyectos Ingresados, con observaciones, sin RS:
\$ 759.990.000.-

Total Proyectos en elaboración, no ingresados: \$1.355.980.000.-